



カーポート2台可能

種目	売一戸建住宅等 中古一戸建住宅 (1戸1)		
価格	総額	8,300万円	内消費税額 0万円
物件所在	奈良県奈良市山陵町 1055-10		
交通状況	近鉄京都線 平城	駅より徒歩	1200m
	バス乗車	分	バス停より徒歩
	駅より車	km	その他
土地面積	公簿	777.71 m ²	他に私道面積 m ²
セツバック分	無		セツバック面積 m ²
建物面積	延べ	212.4 m ²	
	1F	174.45 m ²	2F 37.95 m ² 3F m ² 他 m ²
建築構造材質等	木造	築年月	平成14年12月
	地上 (2) 地下 ()		
間取	部屋数(3)	LDK	駐車場 有
接道状況	一方道路		地勢 ひな段
接道方向等	1	南西側 幅員 6m	2 側 幅員 m
	公道に 24m接面		位置指定
土地権利	所有権		付帯権利
国土法届	用途地域		
地目	宅地		都市計画 市街化調整区域
その他法令上の制限	風致	宅地造成規正法、歴史的風土保存区域 (平城京跡地保存区域)	
建ぺい率	40 %	容積率	200 %
備考	自治会費3600円年払		