

# 創建、大規模ニュータウン 始まりの街 全308邸「ルナ・りんくう」



 株式会社 創建

豊かな自然が溢れる街の表情を彩る、  
4つの個性を主張する邸宅

JR阪和線「新家」駅から徒歩約15分の高台にある「ワールドフォレストルナ・りんくう」は、創建がニュータウンで初めて分譲した大規模プロジェクト、全308邸のビッグタウンです。分譲開始当初よりマスコミで取り上げられ、多くのお客様が来場するなど注目を集めました。高台からはりんくうタウンを見渡すことができ、光と風と緑に包まれた開放感あふれる環境が毎日の暮らしに新鮮な感動を与えてくれます。タウン内には居住者同士のふれあいを育み、安心して子どもを遊ばせることのできる公園が4つ設けられています。住まいは、英国様式を取り入れた「イングランド」、和テイストの落ち着いた感じさせる「モダンジャパン」、気品あふれる白亜の邸宅「アムダルシア」、南フランスの香り漂う「プロヴァンス」など、個性あふれるテイストの邸宅があり、街の表情を華やかに彩っています。

ゆとり街区設計が生み出す、  
広い庭のある豊かな暮らし

この街では、住宅地を全体区画面積の約35%になるよう設置。そのため主要道路は幅6.9メートル以上を確保し、爽やかな風と明るい光に包まれた心地よい空間を生み出しています。また、全住戸は土地約50坪と広く、この敷地を生かし車2台分の駐車スペースとパノラマ眺望の庭を設けています。さらにプライバシーを守るために、隣家の間隔は、平均で約4メートルを確保。さわやかな風が吹き抜け、明るい日差しが降り注ぐ、他では手に入らない開放空間を実現しています。さらにこのプロジェクトより無料リフォームサービスを実現し、今そのサービスを展開中です。

