ルナ柏クルムThe MARKS



道冷气

44区画の街。2つのモデルハウスが見学できるチャンス!

ターミナル駅である「柏」駅から徒歩圏でありながら、豊かな住環境が広がる地。

44区画の規模だからできる、プライベート感のある敷地計画。

1年中過ごしやすく、理想のプランを叶える外断熱工法を全棟に採用。

あなたの新たな暮らしの指針となる街、「ルナ柏 クルムTheMARKS」いよいよ最終章です。

一柏」駅 徒<u></u> 6 分

新築一戸建て 建築条件付宅地

KASHIWA st.

ルナ柏クルム The MARKS

MODELHOUSE OPEN.

先着順申込受付中

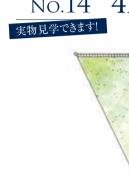
000120-67-1166











No.14 4LDK $_{+\lambda\lambda}^{+\lambda\lambda}$ $_{+\lambda\lambda}^{+\lambda\lambda}$ $_{+\lambda\lambda}^{+\lambda\lambda}$ $_{+\lambda\lambda}^{+\lambda\lambda}$ $_{+\kappa}^{+\lambda\lambda}$ $_{+\kappa}^{+\lambda$

■敷地面積/163.76㎡(49.53坪) ■建物総面積/166.72㎡(50.43坪) ■2F床面積/59.47㎡

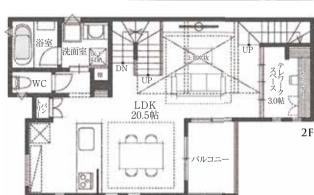
主寝室 7.6帖

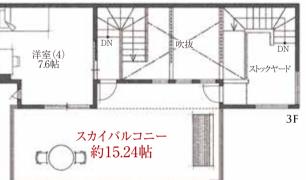
テレワークスペースは、スライドドアを締めれば個室に。

■1F床面積/57.55㎡ ■3F床面積/49.70㎡

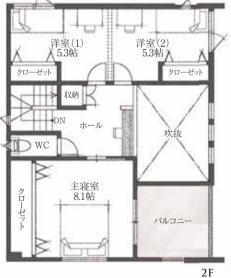
















- ■敷地面積/135.54㎡(41.00坪)
- ■建物総面積/122.54㎡(37.06坪) ■1F床面積/66.24㎡
- ■2F床面積/56.30㎡

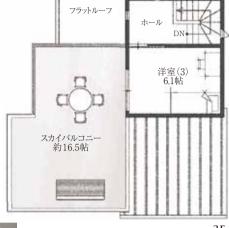
家事が楽になる回遊動線と、 家族が自然と集まる家。



No.1

4LDK

- +スカイバルコニー+ワークスペース +シューズインクロゼット
- +ファミリークローク+パントリー
- ■敷地面積/
- 140.06㎡(42.36坪) ■建物総面積/
- 161.86㎡ (48.96坪) ■1F床面積/63.75㎡
- ■2F床面積/55.06㎡
- ■3F床面積/43.05㎡





SIC=シューズインクローゼット ※掲載の外観・内観バース・プラントレースは、図面を基に描き起こしたものです。家具・調度品・車は、価格に含まれません。※掲載の外観・内観写真は14号地を撮影(2022年1月)したものです。※掲載の所観は、ボーチ・バルコニー面積を含めたものです。

【全体物件概要】●名称/ルナ柏 クルム The MARKS●所在地/千葉県柏市豊四季台1丁目799-11他●交通/JR常磐線・東武アーバンパークライン「柏」駅 徒歩16分●総面積/8153,22㎡●総区画数/44区画●用途地域/第一種中高層住居専用地域●建ペい率/60%●容積率/200%●壁面後退/道路境界より1.0m~2.0m●地目/宅地●道路/6.0m(アスファルト舗装)●私道負担/無し●建物構造/木造工法 2階建て・3階建て●設備/東京電入公営水道、公共下水道、都市ガス●権利形態/所有権利形態/所有を行いてステルト舗装)●表記の表し、100m~2.0m●の地国/では、100m~2.0m●のでは、100m~2.0m●のでは、100m~2.0m●のでは、100m~2.0m●のでは、100m~2.0m●のでは、100m~2.0m●のでは、100m~2.0m●のでは、100m~2.0m●のでは、100m~2.0m●のでは、100m~2.0mのでは、100mのでは、100m~2.0mのでは、100mのでは、100m~2.0mのでは、100mのでは、100m~2.0mのでは、100m

●建築条件付宅地分譲について/当該地は土地売買契約締結後、3ヶ月以内に株式会社創建と建築工事請負契約を締結頂く事を条件に販売致します。期間内に請負契約が成立されなかった場合には土地売買契約は効力を失い、受領済の土地代金(印紙代、振込手数料等は除く)は全額無利息で返還します。その際には該当地は原状復帰にて返還願います。







※掲載の区画図は、図面を基に描き起こしたものです

YouTube&Instagramも公開中!











お問い合わせは「ルナ柏クルムThe MARKS」 面 0120-67-1166 ●営業時間/10:00~18:00 ●年中無休(年末年始除く) ※携帯電話からも通話できます。